

Протокол № 1
очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул.
Филиппа Лукина г. Чебоксары в очно-заочной форме голосования.

г. Чебоксары

03 июня 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Васильев Евгений Валерьевич, собственник квартиры № 35.

Очная часть: в 18:00 25 апреля 2019 г.

Место проведения: г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38, корпус 3, помещение 4, ООО «Управляющая компания «Платина».

Заочная часть:

Дата начала голосования: 18:00 25 апреля 2019 г.

Дата окончания приема решений собственников 02 июня 2019 г. 22:00

Место проведения: г. Чебоксары, ул. Университетская д.38, корп.3 (ООО «Управляющая компания «Платина»).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 27562,5 кв.м.

Присутствовали: собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений многоквартирного дома согласно реестру собственников (приложение № 1).

На собрание приглашен директор ООО «Управляющая компания «Платина» Грибоедов В.Г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, составило 52,31% (14419 кв.м.).

Кворум имеется.

Повестка очередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома:

1. Избрание председателем общего собрания и секретарем общего собрания Васильева Е.В. (кв. 35). Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания.
2. О включении кандидатуры собственника квартиры 247 Воронова С.Г. в совет многоквартирного дома. Об избрании Воронова С.Г. (кв. 247) председателем многоквартирного дома в связи с самоотводом председателя совета многоквартирного дома Васильева Е.В. (кв. 35).
3. О наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями, обозначенными ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.
4. О выплате ежемесячного вознаграждения председателю многоквартирного дома.
5. О заключении прямых договоров с региональным оператором ООО «МВК «Экоцентр» на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО).
6. О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающим организациями АО «Водоканал», АО «Чувашская энергосбытовая компания».
7. Об утверждении плана работ по ремонту. Предложения управляющей компании.
8. Об утверждении тарифа по статье «Содержание помещения».
9. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания и секретаря собрания.

По первому вопросу повестки дня слушали: Васильева Е.В., собственника квартиры № 35, выступившего с предложением выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников Васильева Е.В.