

**Протокол № 1**  
**очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №**  
**25 по ул. Академика РАН Х.М. Миначёва г. Чебоксары в очно-заочной форме**  
**голосования.**

г. Чебоксары

01 июля 2019 г.

**Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:** Добрынин Евгений Владимирович, собственник квартиры № 248.

**Очная часть:** в 18:00 07 мая 2019 г.

**Место проведения:** г. Чебоксары, ул. Университетская, д. 38, корпус 3, помещение 4, ООО «Управляющая компания «Платина».

**Заочная часть:**

**Дата начала голосования:** 18:00 07 мая 2019 г.

**Дата окончания приема решений собственников** 30 июня 2019 г. 22:00

**Место проведения:** г. Чебоксары, ул. Университетская д.38, корп.3 (ООО «Управляющая компания «Платина»).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 16826,1 кв.м.

Присутствовали: собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений многоквартирного дома согласно реестру собственников (приложение № 1).

На собрание приглашен директор ООО «Управляющая компания «Платина» Грибоедов В.Г. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, составило 51,17 % (8609,2 кв.м.).

Кворум имеется.

**Повестка очередного общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома:**

1. Избрание председателем общего собрания Добрынина Е.В. (кв. 248) и секретарем общего собрания А.Н. Трифонов (кв. 228).
2. О выборе счетной комиссии по подсчету голосов по итогам проведения собрания.
3. О выборе совета многоквартирного дома.
4. Об избрании председателя совета многоквартирного дома.
5. О наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями, обозначенными п. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
6. О выплате ежемесячного вознаграждения председателю совета многоквартирного дома.
7. О согласовании предварительной стоимости и установки системы видеонаблюдения на придомовой территории многоквартирного дома.
8. О неиспользовании мусоропровода в многоквартирном доме (консервация мусоропровода).
9. Об установке конструкций рекламного и не рекламного характера на общедомовом имуществе многоквартирного дома на возмездной основе.
10. Об утверждении тарифа по статье «Содержание помещения».
11. О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями АО «Водоканал», АО «Чувашская энергосбытовая компания».
12. О заключении прямых договоров с региональным оператором ООО «МВК «Экоцентр» на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО).
13. Об утверждении плана работ по ремонту. Предложения управляющей компании.
14. О поручении управляющей компании «Платина» направить письмо застройщику АО «ТУС» о проведении работ по покрытию баскетбольной площадки резиновой крошкой.